

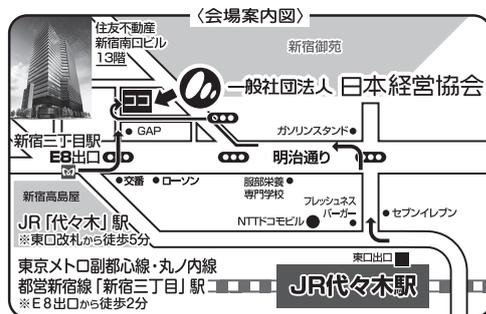
固定資産会計実務基礎コース

日時 2025年10月30日(木) 10:00~17:00 (6.0H)

参加方法
 ■会場参加：日本経営協会内専用教室（右図参照）
 東京都渋谷区千駄ヶ谷5-31-11（住友不動産新宿南口ビル13階）
 ■オンライン参加：ZoomによるLive配信

講師 公認会計士・不動産鑑定士 つちや はるゆき
 中小企業診断士・税理士 土屋 晴行氏

対象 固定資産管理担当者、経理及び財務担当者
 施設部門、経営管理部門の方など



開催にあたって

企業の固定資産をめぐる会計処理は、最近の税制改正により、複雑で高度になっております。税務会計の規則や特例が多く難解なだけに、理解と活用の如何によって税額に大きな差額が生じてきます。

本セミナーでは固定資産の税務と会計処理について、『地震等の災害による損失』についての取扱いにも触れながら、「取得」から「除却」の基本を記帳例示や例題を取り上げながら総合的、体系的に解説いたします。

本セミナーのゴール

- 固定資産の取得から除却までの一連の会計処理・税務処理の基礎を体系的に理解する。
- 減価償却・資本的支出・修繕費などの判断基準や記帳方法を、演習問題を通じて実務に活かせるようにする。
- 最新の税制改正に対応した固定資産管理の知識を習得し、自社の実務に的確に反映できるようにする。

■参加料（1名様） ※テキスト・資料代などを含まず。

- ◇ 日本経営協会会員（1名）：34,100円（税込）
- ◇ 一般（1名）：41,800円（税込）

■受講お申込み方法

- 1 本会HPをWEBで検索
 ※お申し込みは開催日の5営業日前までにお願いいたします。
- 2 「民間企業向けセミナー」からご希望の「セミナー名」を検索。
 ※お申し込みは開催日の5営業日前までにお願いいたします。
- 3 ご希望セミナー詳細の最後の「WEB申込」からお申込み。
 ※テキスト・資料の送付先が、ご連絡先と異なる場合は「連絡事項」部分に送付先住所をご入力ください。
- 4 お申し込み完了後、申込確認メールが届きます。

■参加料金お支払い方法

お申込み後、振込口座名を記載した請求書、参加券をご連絡担当者にお送りします。なお、開催5営業日前までに届かない場合は必ず電話にてご確認下さい。

振込み手数料は貴社（団体）にてご負担下さい。また、領収書は「振込金受領書」をもってかえさせていただきます。

■キャンセルについて

会場参加：開催日の3営業日前～前日のキャンセルは参加料の30%、開催当日のキャンセル・ご欠席は参加料の100%を申し受けます。

オンライン参加：開催日の5営業日前～当日のキャンセル・ご欠席は参加料の100%をキャンセル料として申し受けます。

■オンライン参加について

ZoomURL及びID・パスワードは、実施日の5営業日前以降にご連絡担当者宛、メール送信します。

- セミナーの録音、録画、映像のスクリーンショット等は固くお断りしております。また、自ら又は第三者を通じて、セミナー動画およびテキスト・資料の転載、複製、出版、放送、公衆送信その他著作権、知的財産権を侵害する一切の行為をしてはならないものとします。
- 本セミナーにお申込み登録をいただいていない方のご受講は固くお断りしております。

■その他

参加者が少数の場合、天災、その他の不可抗力の場合などにおいては、中止・延期させていただく場合があります。

プログラム内容

1. 固定資産はどう分類するのか

- 1)有形固定資産と無形固定資産の違いは？
- 2)減価償却資産と非減価償却資産とは？
- 3)少額減価償却資産の損金算入とは？

2. 固定資産を取得したときの評価のしかた

- 1)取得価額の求め方
 - ①土地
 - ②借地権
 - ③建物等
 - ④建物付属設備
 - ⑤少額の減価償却資産
 - ⑥その他
- 2)固定資産と消費税
- 3)固定資産と付随費用
- 4)外部副費と内部副費

3. 減価償却費の算定の実務

- 1)償却限度額の計算
- 2)償却率
- 3)残存価額
- 4)耐用年数
 - ①法定耐用年数とは？
 - ②中古資産の耐用年数の見積り
 - ③耐用年数の短縮の取扱い
- 5)償却限度額と償却可能限度額
- 6)無形減価償却資産
- 7)特別償却と割増償却の方法
 - ①主な特別償却と割増償却
 - ②特別償却の会計処理方法
 - ③特別償却と税額控除との有利性判断

4. 固定資産の廃棄・除却

- 1)有姿除却とは？
- 2)除却損と取壊費
- 3)少額資産の一部除却
- 4)地震等の災害による損失

5. 最近の税制改正に基づく減価償却制度

- 1)旧定額法と定額法
- 2)旧定率法と定率法
- 3)保証率
- 4)改定償却率
- 5)250%償却法と200%償却法

6. 演習問題

- 1)固定資産の取得
 - ①減価償却限度額の計算と仕訳
 - ②期中取得の場合の処理
 - ③簡便法による耐用年数の計算
 - ④損金算入額の計算
- 2)資本的支出と修繕費
- 3)法定耐用年数に変更された場合の処置

7. 質疑応答

筆記用具・電卓をご持参ください

左記プログラムは都合により変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

講師プロフィール

公認会計士・不動産鑑定士・中小企業診断士・税理士 **土屋 晴行** 氏

東京大学経済学部卒業。ベテラン公認会計士・不動産鑑定士・中小企業診断士・税理士として、経営診断や経営指導に豊富な実績をもつ。また、セミナーでのわかりやすい解説は、多くのビジネスパーソンから支持されている。

中小企業基盤整備機構人材育成支援アドバイザー、松戸市土地開発公社評議員などを歴任。

<主な著書>『バランスシートの読み方練習帳』『損益計算書の読み方練習帳』『土地建物の税金Q&A』『相続贈与の税金Q&A』『簿記3級・これで合格』『税務調査・ここに気をつけろ』（いずれも、こう書房）『商法がわかった』（法学書院）ほか3点がある。

年間案内

年間の講座スケジュールを本会HPで公開しております。

※本会HP画面です。

TOPICS 事業のトピックスやさまざまなお知らせ

民間向けセミナー：令和7年度（2025年度）「年間開催計画」

本部事務局（東京） 関西本部 / 中部本部 / 九州本部 / 北海道本部

クリック

メールマガジン

新規講座や申込を開始したセミナーを定期的にご案内しております。興味のある方はぜひご登録をお願いいたします。



ご登録はこちら

メールマガジン登録用QR