

オンライン中継対応講座

関係者の方へご閲覧下さい。

--	--	--	--

一般社団法人 日本経営協会
九州本部長 西田博治

NOMA行政管理講座開催のご案内

空き家問題対策のための法律実務講座

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

本会事業に対し平素より格別なご支援・ご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

空き家問題が大きく取り上げられる中、空き家対策特別措置法が2015年5月に施行されました。今回の施行により空き家問題を抱える自治体にとって、空き家問題を法律で対応する必要があります。今後ますます空き家問題が増加していく状況の中で、当法律のポイントをしっかりと押さえ、どのように行政対策が可能になるのかを法律的側面から理解します。

本セミナーでは、空き家対策特別措置法の概要、空き家問題を行政上でどのように対処するか、具体的な手段としての行政代執行の進め方、様々な空き家問題事例を踏まえて、関係部署に必要なとなる法律実務について具体的にご解説します。

公務ご多用の折とは存じますが、この機会に関係各位のご参加をおすすめ申し上げます。

敬 具

記

日 時

2025年8月1日（金）10:00～16:00

※受付は、セミナー開始の30分前より行ないます。

講 師

池辺法律事務所
弁護士

池辺 健太 氏

参加料

	参 加 料	消費税 (10%)	合 計
本会会員 (1名)	33,000円	3,300円	36,300円
一 般 (1名)	36,000円	3,600円	39,600円

会 場

一般社団法人 日本経営協会 九州本部内専用教室
福岡市博多区博多駅前1-6-16 (西鉄博多駅前ビル7F)

持参物

筆記用具

プログラム

1 空き家問題の現状

- (1) 住宅・土地統計調査(総務省)
- (2) 空き家率が上昇している背景
- (3) 自治体による条例の制定
- (4) 「空家等対策の推進に関する特別措置法」の制定・施行

2 「空家等対策の推進に関する特別措置法」の概要

- (1) 制度趣旨
- (2) 定義
- (3) 所有者等の責務
- (4) 市町村の責務
- (5) 国の責務
- (6) 都道府県の責務
- (7) 空家等対策計画
- (8) 協議会
- (9) 立入調査等
- (10) 空家等の所有者等に関する情報の利用等
- (11) 空家等に関するデータベースの整備等
- (12) 所有者等による空家等の適切な管理の促進
- (13) 空家等及び空家等の跡地の活用等
- (14) 特定空家等に対する措置
- (15) 緩和代執行
- (16) 略式代執行
- (17) 財政上の措置及び税制上の措置等

3 代執行に至るまでの運用について

- (1) 所有者の特定
- (2) 現地調査
- (3) 特定空家等の認定
- (4) 法的措置

4 条例の活用

- (1) 法律と矛盾抵触がない条例の制定等
- (2) 即時執行の規定化

5 不在者財産管理人・相続財産管理人制度の利用

- (1) 不在者財産管理人制度
- (2) 相続財産管理人制度

6 その他の対策

- (1) 戸建て住宅等の用途転用の円滑化（建築基準法の改正）について
- (2) 空き家・空き地バンク
- (3) 住宅宿泊事業法 空き家等を活用した健全な民泊の普及
- (4) 所有者不明土地の利用の円滑化に関する特別措置法案
- (5) 全国空き家対策推進協議会
- (6) その他

※プログラム内容は一部変更になる可能性があります。 ※出張研修（講師派遣）も承っておりますので、下記へお問い合わせください。

お申込み
お問合せ先



一般社団法人 日本経営協会
九州本部 行政管理講座

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1-6-16 西鉄博多駅前ビル7F
TEL: 092 (431) 3365 FAX: 092 (431) 3367
E-mail: kyu-semi@noma.or.jp URL: http://www.noma.or.jp



申込要領

〈申込方法〉

本会ホームページより**WEBお申込み**をお願いします。詳細は下記「WEBお申込みのご案内」をご参照ください。

尚、天候不良および催行人数に達しない場合、中止もしくは延期させていただきます。あらかじめご了承ください。

〈参加料のお振込みについて〉

- ・参加料は、銀行振込にて役所名・団体名で請求書記載の振込期日までに
お納めください。

振込手続きがやむを得ず振込期日より遅れる場合は、本会へご連絡ください。

- ・振込手数料は貴庁にてご負担をお願いいたします。
- ・銀行振込の場合、「銀行振込金受領書」を領収書に代えさせていただきます。
- ・原則、参加料は返却いたしかねます。

参加申込の方がご都合の悪い場合は、代理の方にご参加いただきますようお願いいたします。

〈キャンセル料について〉

キャンセル料として、下記を申し受けます。

～会場参加の場合～

開催日の3営業日～前日：受講料の30%

開催日当日：受講料の100%

～オンライン参加の場合～

開催日の5営業日～当日：受講料の100%

尚、ご連絡なくご欠席の場合は受講料の100%を申し受けますのでご了承ください。

〈受講証明書の発行について〉

原則、「受講証明書」の発行はいたしておりません。

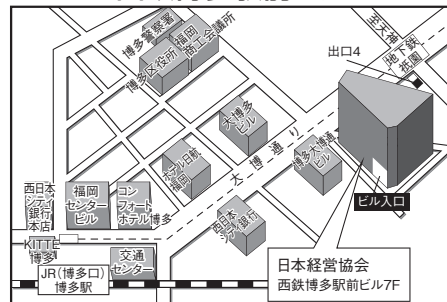
〈その他〉

- ・セミナー開催日の約1か月前より順次、参加券をご連絡担当者宛にお送りいたします。

※開催3営業日前までに参加券が届かない場合は、お手数ですがご連絡下さい。

会場案内図

西鉄博多駅前ビル



- ・JR「博多駅(博多口)」より徒歩約8分
- ・地下鉄空港線「祇園駅」(4番出口)より徒歩1分

オンライン開催要項

- ・オンライン中継対応講座では、当日開催するセミナーをオンライン中継いたしますので、Zoomを利用してお申し込みいただけます。
- ・セミナー参加者のみ視聴可能とし、複数名での視聴は固くお断りいたします。また、録画、録音、テキスト・資料の複製につきましても、著作権保護のためお断りいたします。
- ・パソコン（推奨）もしくはタブレット端末をご準備ください。Zoomのアカウントは不要ですが、タブレット端末の場合はZoomアプリのインストールが必要になります。Zoomを初めて使用される方は、<https://zoom.us/test>で、事前の接続テストをお願いいたします。
- ・原則で質問等はZoom内チャットにて受け付けております。

※開催3営業日前までに当日参加用ZoomミーティングURLを付したご案内メールが届かない場合は、お手数ですがご連絡下さい。



※上記申込要領・オンライン開催要領は九州本部主催講座についてのご案内となります。

Y-240314-3

WEBお申込みのご案内

- ①一般社団法人日本経営協会ホームページ
<http://www.noma.or.jp>
- ②「セミナー／講座」を選択
- ③「セミナーを探す」よりカテゴリーを選択
- ④ご希望セミナーを選択
- ⑤ご希望セミナー詳細の最後の「WEB申込み」からお申込み
- ⑥お申込み後、確認メールが届きます※
- ⑦お申込み完了



セミナー検索ページQRコード

※導入されているセキュリティ設定によっては、メールを受信できない場合がございます

WEBお申込みができない場合、お手数ですが次のサイトURLよりFAX専用申込書を取得いただき、必要事項をご記入の上、FAXまたはEメール（kyu-semi@noma.or.jp）にてお送りください。

【サイトURL】https://www.noma-front.com/NOMA_PDF/kyusyu/2023kyusemifax.pdf

※WEBサイトより専用申込書の取得ができない場合は事務局までご連絡をお願いいたします。

行政管理講座に関するご意見お寄せください



随時行政管理講座に関するご意見をお待ちしております。
皆さまよりいただいたご意見を参考に新たな講座の開発やより良いセミナー運営を行ってまいります。

URL：<https://questant.jp/q/UGFIIZFP>

講座番号

60023944