

【中部本部主催】 NOMA 行政管理講座（オンライン専用）のご案内

〔令和 7 年 7 月 4 日(金)開催〕

所有者不明土地をめぐる諸問題と法令解説

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。本会事業活動には、平素より格別なご支援・ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

人口減少等を背景とした所有者不明土地問題の増加を受けて、近年、所有者不明土地の発生予防と利用の円滑化をねらいとした関連法改正が行われ、令和 4 年度以降、段階的に施行されています。

そこで今回、関連法の解説を踏まえて、今後の所有者不明土地問題への対策について理解を深めていただく標記講座を開催いたします。

時節柄ご多忙の折とは存じますが、この機会に関係者の方々多数のご参加をお勧め申し上げます。

敬具

記

日 時：令和 7 年 7 月 4 日（金）10:00～16:00 【5 時間】

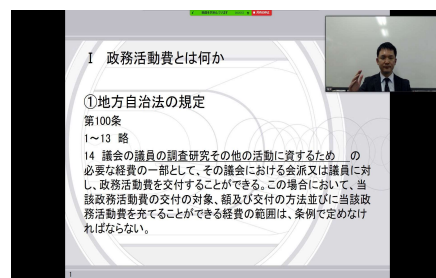
開催形式：オンライン受講専用（配信ツール：Zoom ミーティング）

講 師：白井綜合事務所

司法書士・土地家屋調査士・行政書士 白井 聖記 氏

参加料(負担金 1 名につき)

	負担金	消費税等	合 計
NOMA会員	33,000 円	3,300 円	36,300 円
一 般	36,000 円	3,600 円	39,600 円



受講画面イメージ

お申込の流れ：①裏面の申込要領をご確認のうえ、本会 HP の各セミナー詳細画面からお申込みください。
折り返し請求書・参加券をお送りします。

②開講の3営業日前までを目途に、「受講用 URL」と「テキストデータ」を、
登録いただいたメールアドレスへ送信します。テキストデータは印刷してご利用ください。
(テキストは製本版の郵送となる場合もございます)

③Zoom ミーティングの視聴環境をご用意いただき、開始時刻までにご入場ください。
カメラ・マイクのご用意は任意です。

諸 注 意：上記参加料は 1 名分です。1 名分でのお申込みに対して複数名での視聴は固くお断りいたします。
録音・録画・資料複製につきましても、著作権保護のためお断りいたします。

当日受講用 URL に入場されなかった場合、及び貴庁の通信不具合等による視聴遅滞・中断の場合も、返金できかねます。
恐れ入りますがあらかじめご了承ください。

領収書は振込金受領書をもって代えさせていただきます。

参加者が少数の場合や感染症・天災等の状況により、中止・延期とさせていただく場合がございます。

キャンセル：キャンセルされる場合は下記へご連絡ください。開講日の 5 営業日前から、参加料の 100%を申し受けます。
なお、当日までにご連絡なくご欠席の場合も、100%のキャンセル料が発生いたしますのでご了承ください。

お問合せ：一般社団法人日本経営協会 中部本部 企画研修グループ

お申込先 〒461-0005 名古屋市東区東桜 1-13-3 NHK 名古屋放送センタービル 10F

TEL (052)957-4172 FAX (052)952-7418 メールアドレス chubu-kkg@noma.or.jp

※お問合せは、平日の 9:15～17:15 にお願ひいたします

以上

I 所有者不明土地問題対策の方向性

1. 土地基本法と土地基本方針
2. 所有者不明土地等対策の推進のための
関係閣僚会議
(所有者不明土地等対策の推進に関する基本方針)

II 所有者不明土地問題対策としての民法改正

1. 相隣関係
2. 共有制度
3. 財産管理制度
4. 相続関係

**III 所有者不明土地問題対策としての
不動産登記法改正及び
相続土地国庫帰属制度の創設**

1. 相続登記の申請義務化
2. 休眠担保権の抹消など
3. 相続土地国庫帰属制度

IV 所有者不明土地関連法令改正について

1. 所有者不明土地法
2. 農業経営基盤強化促進法
3. 表題部所有者不明土地の登記及び
管理の適正化に関する法律
4. 空家等対策の推進に関する法律
5. 区分所有法改正

<講師紹介>

白井綜合事務所 司法書士・土地家屋調査士・行政書士 白井 聖記 氏

平成4年 司法書士登録

現在 静岡県司法書士会名誉会長

前 日本司法書士会連合会 法制審議会区分所有法法制部会対応プロジェクトチーム委員

【著書】

- ・道路をめぐる実態を伴わない登記の概要・課題と対応の実務・展望 ―登記未履行道路の解消を―
(特集 実態を伴わない登記をめぐる諸問題) (市民と法 No.88)
- ・公嘱協会の今後の展望 (特集 司法書士会の潮流(2)) (市民と法No.138)

■受信環境について ※Zoomを利用します

必要備品は パソコン もしくは タブレット のみです (視認性等の理由からパソコンのご利用を推奨しております)
カメラ・マイクのご用意は任意です

- ・配信専用スタジオから講師がライブ配信する講座です。受講者も全員オンライン参加となります。
(受講者が着席している研修会場の様子を中継する形式ではございません)
- ・ご質問についても、講師とリアルタイムで直接応答いただくことが可能です。

■申込要領

本会 HP より【WEB 申込】をお願いします。

- ① 日本経営協会 HP【 <https://www.noma.or.jp> 】を WEB で検索
- ② ホーム画面にて「セミナー/講座」を選択
- ③ 「NOMA 公開セミナー/行政管理講座検索画面」をクリック
- ④ セミナー一覧画面にて、拠点を「中部本部」とし、「検索する」をクリック
- ⑤ 参加希望講座を選んで、「WEB 申込み」から必要事項を入力
※請求書の各種日付は下記の通りです
【発行日・お取引日…セミナー開催日】【お支払期限…セミナー開催日の1ヶ月後】
※変更のご希望がある場合は、「連絡事項」欄にご記入ください
例：発行日 (〇月〇日/支払期限〇月〇日希望 等) 空欄での発行はできかねます
請求宛先 (団体名と異なる場合 〇〇宛 等)
- ⑥ お申込み後、セミナー申込受付確認メールが届きます (未着の場合は TEL にてお問合せください)

※請求書・参加券(決定通知)は別途書面にてご連絡担当者へ郵送します。未着の場合はご連絡ください