

【中部本部主催】NOMA 行政管理講座（オンライン専用）のご案内

〔令和7年6月4日（水）～6日（金）開催〕

土地区画整理入門

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。本会事業活動には、平素より格別なご支援・ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、本会では昭和 48 年以来、区画整理関係の講座を開催し、ご好評を博してまいりました。

今回は、基礎理論から実務まで充実した内容で、土地区画整理事業の一連の業務処理を体系化した標記講座をオンラインにて開催いたします。第一線で活躍中の実務家を講師として、初心者の方々にも実務知識を短期間でわかりやすく習得していただく内容となっており、例年ご好評をいただいております。

時節柄ご多忙の折とは存じますが、この機会に関係者多数のご参加をおすすめ申し上げます。

敬具

記

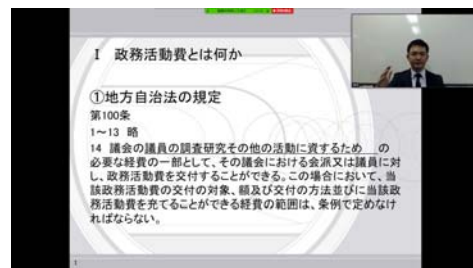
日 時：令和 7 年 6 月 4 日（水）13:00～17:00
6 月 5 日（木）10:00～16:30
6 月 6 日（金）10:00～16:30 【15 時間】

開催形式：オンライン受講専用（配信ツール：Zoom ミーティング）

講 師：技術士・土地区画整理士・測量士
街づくりサポート㈱ 代表取締役 駒形 正三 氏

参加料(負担金 1 名につき)

	負担金	消費税等	合 計
NOMA会員	42,000 円	4,200 円	46,200 円
一 般	46,000 円	4,600 円	50,600 円



受講画面イメージ

お申込の流れ：①裏面の申込要領をご確認のうえ、本会 HP の各セミナー詳細画面からお申込みください。
折り返し請求書・参加券をお送りします。

②開講の3営業日前までを目途に、「受講用 URL」と「テキストデータ」を、
登録いただいたメールアドレスへ送信します。テキストデータは印刷してご利用ください。
(テキストは製本版の郵送となる場合もございます)

③Zoom ミーティングの視聴環境をご用意いただき、開始時刻までにご入場ください。
カメラ・マイクのご用意は任意です。

諸 注 意：上記参加料は 1 名分です。1 名分でのお申込みに対して複数名での視聴は固くお断りいたします。
録音・録画・資料複製につきましても、著作権保護のためお断りいたします。

当日受講用 URL に入場されなかった場合、及び貴庁の通信不具合等による視聴遅滞・中断の場合も、返金できかねます。
恐れ入りますがあらかじめご了承ください。

領収書は振込金受領書をもって代えさせていただきます。

参加者が少数の場合や感染症・天災等の状況により、中止・延期とさせていただく場合がございます。

キャンセル：キャンセルされる場合は下記へご連絡ください。開講日の 5 営業日前から、参加料の 100%を申し受けます。
なお、当日までにご連絡なくご欠席の場合も、100%のキャンセル料が発生いたしますのでご了承ください。

お問合せ：一般社団法人日本経営協会 中部本部 企画研修グループ
お申込先 〒461-0005 名古屋市東区東桜 1-13-3 NHK 名古屋放送センタービル 10F
TEL (052)957-4172 FAX (052)952-7418 メールアドレス chubu-kkg@noma.or.jp
※お問合せは、平日の 9:15～17:15 にお願いたします

以上

I 土地区画整理事業の仕組みと概要 1. 土地区画整理事業の仕組み 2. 都市計画と事業調査 3. 事業の計画 4. 土地区画整理審議会と組合の総会等 5. 建築行為等の制限 II 換地設計・仮換地指定・建築物等の移転等 1. 換地設計 ①基準地積の決定 ②土地評価の方法 ③路線価式評価方法 ④路線価式評価方法以外の評価方法 ⑤換地の照応 ⑥換地の設計 2. 仮換地指定 ①施行計画	②仮換地指定通知と使用収益停止通知 ③仮換地指定の効果 ④仮換地指定等に伴う損失補償 3. 建築物の移転、除却及び損失補償 4. 工事の管理 III 換地計画・換地処分等 1. 換地計画 ①換地計画作成の準備 ②換地計画の作成 ③換地計画の決定 2. 換地処分 ①換地処分 ②公共施設用地の消滅帰属 ③代位登記 ④換地処分に伴う登記 3. 清算金等の徴収交付
<講師紹介> 街づくりサポート株式会社 代表取締役 駒形 正三 氏 1951年2月、新潟県生まれ。1976年4月に株式会社八州に入社。 土地区画整理測量を経て、主に換地設計、仮換地指定、換地計画及び換地処分等の換地業務を担当する土地区画整理コンサルタントとして、個人、組合、公共団体、機構等さまざまな施行主体の区画整理に関わる。 2007年5月に30年勤務した株式会社八州を退社し、同年6月に「街づくりサポート株式会社」を創業した。そして、千葉県内の土地区画整理組合の経営再建において権利者への追加負担のない事業完了を実現し、静岡県の新東名インター周辺において任意の申出換地手法による流通業務地創設の事業に関わるなど、現役の技術者である。 1997年からNOMA行政管理講座において「土地区画整理入門」（東京開催）と「換地計画・換地処分の実務」を担当し、2010年から中部本部開催の「本講座」を、2013年から「土地区画整理の完了事務」を担当して現在に至る。 また、現在は2地区で評価員を務め、土地区画整理審議会の学識経験者委員（2期10年）、自治体職員研修の講師を多数歴任している。 国家資格は、①測量士（1975年10月）、②土地区画整理士（1984年3月）、③技術士（建設部門、都市及び地方計画）（1994年2月）	

■受信環境について ※Zoomを利用します

必要備品は パソコン もしくは タブレット のみです（視認性等の理由からパソコンのご利用を推奨しております）
カメラ・マイクのご用意は任意です

- ・配信専用スタジオから講師がライブ配信する講座です。受講者も全員オンライン参加となります。
（受講者が着席している研修会場の様子を中継する形式ではございません）
- ・ご質問についても、講師とリアルタイムで直接応答いただくことが可能です。

■申込要領

本会 HP より【WEB 申込】をお願いします。

- ① 日本経営協会 HP【 <https://www.noma.or.jp> 】を WEB で検索
- ② ホーム画面にて「セミナー/講座」を選択
- ③ 「NOMA 公開セミナー/行政管理講座検索画面」をクリック
- ④ セミナー一覧画面にて、拠点を「中部本部」とし、「検索する」をクリック
- ⑤ 参加希望講座を選んで、「WEB 申込み」から必要事項を入力

※請求書の各種日付は下記の通りです

【発行日・お取引日…セミナー開催日】【お支払期限…セミナー開催日の1ヶ月後】

※変更のご希望がある場合は、「連絡事項」欄にご記入ください

例：発行日（〇月〇日／支払期限〇月〇日希望 等） 空欄での発行はできかねます

請求宛先（団体名と異なる場合 〇〇宛 等）

- ⑥ お申込み後、セミナー申込受付確認メールが届きます（未着の場合は TEL にてお問合せください）

※請求書・参加券(決定通知)は別途書面にてご連絡担当者へ郵送します。未着の場合はご連絡ください