

納 税 課 長
税 務 課 長
収 税 課 長 殿
収 納 課 長
徴 収 課 長

一般社団法人 日本経営協会
理事長 平井 充則

NOMA行政管理講座開催(ご案内)

徴収事務を実務的にマスターするシリーズ 7

差押財産換価事務の進め方

<平成30年11月15日(木)・16日(金)>

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

平素は、本会事業活動に格別なご支援ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、徴収事務に関わる職員が、円滑かつ的確な徴収事務を進めるためには十分な知識と熱意が要求されます。

「徴収事務を実務的にマスターするシリーズ」は昨年度に引き続き、平成30年度も8回にわたって各回独立したテーマで開催いたします。

講師も昨年度と同じ、わかりやすく丁寧な指導でご好評いただいております税理士の小山紀久朗氏が全回指導いたします。

今回のシリーズ7は、差押財産換価事務(換価公売)を解説してまいります。

公務ご多忙の折とは存じますが、本講座に多数の徴収担当職員の方がご参加くださいますようお願い申し上げます。

敬 具

記

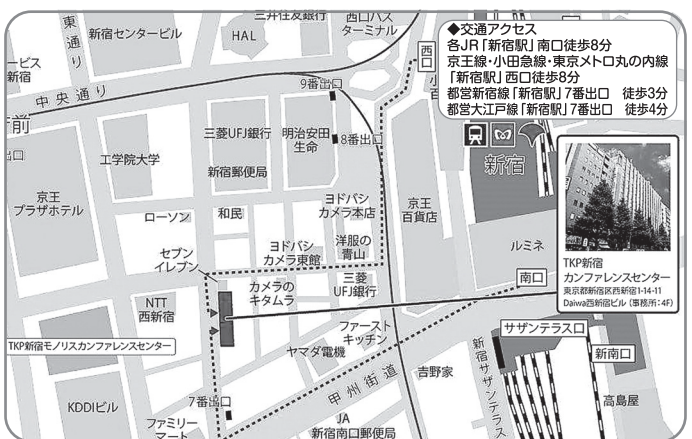
(12:30から受付)

日 時：平成30年11月15日(木) 13:00～17:00
11月16日(金) 9:30～16:30

講 師：税理士 こやま きくお
小山 紀久朗氏

会 場：TKP 新宿カンファレンスセンター
(東京都新宿区西新宿1-14-11 Daiwa 西新宿ビル6階)

受講料：会員(1名) 29,000円 } 31,320円
(参加料) 消費税 2,320円
一般(1名) 32,000円 } 34,560円
消費税 2,560円



◆1階に「ドコモショップ」があるビルです。


申込方法：①FAXまたは郵送申込…裏面申込書に必要事項をご記入の上、下記へお送り下さい。
②Web申込…本会ホームページ上の「セミナーお申込ボタン」を押し、必要事項をご入力下さい。
・受付次第、参加券および請求書をご連絡担当者宛にお送りいたします。
・開催3営業日前までに参加券が届かない場合は、お手数ですがご連絡下さい。
・お申込みは開催日の3営業日前までをお願いいたします。
・本講座は、定員になり次第締め切らせていただきます。

入金方法：参加料は、請求書にもとづき銀行振込にてお納め下さい。領収書は「振込金受領書」をもってかえさせていただきますのでご了承下さい。

キャンセル：お申し込み後、キャンセルされる場合は必ず事前(3営業日前まで)にご連絡下さい。
開催日の3営業日前～前日のキャンセルは受講料の30%、開催当日のキャンセルは100%をキャンセル料として申し受けます。
なお、当日までに連絡なくご欠席の場合も、100%のキャンセル料となりますので、あらかじめご了承下さい。

その他：参加者が少数の場合、天災の場合などにおいては、中止・延期させていただく場合があります。

お申込み
お問合せ先



一般社団法人 日本経営協会

(お電話でのお問合せは月曜日～金曜日の9:15～17:15にお願いします)

東京本部 公務研修グループ
〒151-8538 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-11-8
TEL(03)3403-1891(直) FAX(03)3403-1130
URL <http://www.noma.or.jp>

▶プログラム◀

第1章 換価総論

- 1 換価の意義
- 2 換価の基本的考え方
- 3 換価の方法
- 4 換価の制限
- 5 買受人の制限
- 6 超過公売の禁止
- 7 滞納処分費
- 8 換価の効果
- 9 担保責任
- 10 法定地上権の設定

第2章 公売の事前準備

- 1 公売予告
- 2 滞納者の現況の確認等
- 3 対象事案の適否点検
- 4 差押財産の現地調査
- 5 配当見込額の算定と換価実施の判定
- 6 換価前の占有等

第3章 公売手続

- 1 公売手続の概要
- 2 公売実施計画の策定
- 3 公売公告・公売の通知
- 4 見積価格の決定と公告
- 5 公売保証金
- 6 入札及び開札
- 7 最高価申込者の決定
- 8 売却決定
- 9 買受代金の納付
- 10 換価財産の権利移転手続

第4章 配当

- 1 配当の意義
- 2 配当すべき金銭
- 3 配当手続
- 4 配当の順位
- 5 その他

第5章 財産の評価

- 1 評価の基本的考え方
- 2 評価資料の収集及び整理
- 3 評価方法の種類と適用
- 4 鑑定評価の活用
- 5 土地の評価
- 6 建物の評価
- 7 動産の評価
- 8 その他財産の評価

<まとめと質疑応答>

講師紹介

小山 紀久朗 氏

平成7年 東京国税局徴収部国税訟務官室長
 平成9年 王子税務署長
 平成10年 税理士開業
 平成11年～平成17年
 (株)整理回収機構執行役員相談室長
 平成19年～平成22年
 内閣府 官民競争入札等監理委員会専門委員
 平成27年～
 八千代市固定資産評価審査委員会委員
 現在、税理士として幅広くご活躍中

「徴収事務を実務的にマスターするシリーズ」8講座開催案内

シリーズ1	国税徴収法・地方税総則の解説	平成30年6月18日(月)～19日(火)
シリーズ2	財産調査	平成30年7月19日(木)～20日(金)
シリーズ3	債権差押・倒産処理手続と滞納処分	平成30年8月6日(月)～7日(火)
シリーズ4	交付要求・参加差押	平成30年9月6日(木)～7日(金)
シリーズ5	滞納処分と強制執行等との手続の調整に関する法律(滞調法)の解説	平成30年10月1日(月)～2日(火)
シリーズ6	納税の緩和制度	平成30年10月24日(水)～25日(木)
シリーズ7	本状にてご案内	平成30年11月15日(木)～16日(金)
シリーズ8	滞納処分ができない債権の回収についての解説	平成30年11月29日(木)～30日(金)

講座申込み：FAX (03) 3403-1130

60011447 徴収事務を実務的にマスターするシリーズ7

『差押財産換価事務の進め方』参加申込書

30.11/15～16

※NOMA記入

--	--	--	--	--	--	--	--

会員 一般(該当欄にレ印)

役所名		電話	()	内線	<ご連絡担当者>
		FAX	()		所属
所在地	〒				フリガナ 氏名
フリガナ 参加者氏名	所属部課 役職名		経験 年数	年 ヶ月	メールアドレス
フリガナ 参加者氏名	所属部課 役職名		経験 年数	年 ヶ月	<通信欄>
フリガナ 参加者氏名	所属部課 役職名		経験 年数	年 ヶ月	

申込書にご記入いただいた情報は、以下の目的に使用させていただきます。

①参加券・請求書の発送および参加者名簿の作成などの事務処理 ②本会主催のセミナー、展示会、通信教育などのご案内

②がご不要の場合はにチェックしてください。—— 不要

(経験年数は、現在の部課での年数をご記入ください)