

基礎から学ぶ 固定資産における

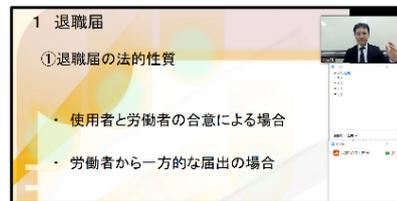
# 資本的支出と修繕費の区分セミナー

日 程 令和4年6月20日(月) 10:00 ~ 17:00 (6時間)

開催形式 オンライン受講専用 (Zoomミーティング)

対 象 経理部門・財務部門の管理者・担当者の方  
固定資産管理ご担当者の方/決算および税務ご担当者の方

講 師 監査法人東海会計社 代表社員  
牧原総合事務所 所長  
公認会計士・不動産鑑定士・税理士・土地家屋調査士 牧原 徳充 氏



受講イメージ

講義項目 ※進行状況によって変更となる場合がございます / 電卓をご用意ください

## 1. プロローグ

- (1)固定資産の取得と修理・改良費用  
(資本的支出と修繕費)の体系
- (2)会計処理方法の損益・税額へのインパクト

## 2. 固定資産の取得時における会計処理

- (1)固定資産の意義
- (2)固定資産の取得価額の範囲
  - ①購入の場合
  - ②自家建設、製作、製造の場合  
(ソフトウェア、機械、造作等)
- (3)固定資産の計上基準
- (4)固定資産の計上単位

## 3. 資本的支出と修繕費の会計処理

- (1)資本的支出と修繕費の意義
- (2)資本的支出と修繕費の会計処理の方法
  - ①A法：資本的支出と修繕費に区分処理する方法  
(税務上有利な方法)  
～「資本的支出と修繕費の判定フローチャート」  
に基づく方法
  - ②B法：全額資本的支出とし、  
除却部分を除却損処理する方法(除却法)
- (3)資本的支出と修繕費の例示
- (4)実務上の留意事項
- (5)資本的支出の会計処理の方法
- (6)資本的支出後の耐用年数の適用方法

## 4. 勘定科目別の資本的支出・修繕費の区分

- (1)建物
  - ①耐震構造工事のための費用
  - ②内外壁の塗装費用
  - ③屋根の張り替え、防水・補修工事費用
  - ④クロス・床の張り替え、サッシの取り替え費用
  - ⑤用途変更のための改装等費用
  - ⑥内装工事費用
  - ⑦移設工事費用
  - ⑧中古建物の取得時における修理費用
  - ⑨災害による被害補修・復旧工事費用

## (2)建物附属設備

- ①蛍光灯からLED電球への取替費用
- ②エレベーターの改修費用
- ③公共下水道整備に伴う工事費用
- ④給水道管の取替費用
- ⑤エアコンの取替費用
- ⑥給湯設備の取替費用
- ⑦トイレ洋式化費用
- ⑧システムキッチンへの取替費用
- ⑨浴槽の取替費用
- ⑩防災設備・ガス工事費用
- ⑪自動火災報知設備・避難誘導灯の増設費用
- ⑫間仕切りの取付工事費用
- ⑬店舗簡易装備の取替費用
- ⑭退去に伴う原状回復費用

## (3)構築物

- ①フェンスの修理工事費用等
- ②広告塔の塗装費用
- ③駐車場等の土盛・擁壁補修・砂利敷地費用等
- ④工場緑化樹木の植替費用
- ⑤敷地内の下水道修理工事費用
- ⑥耐用年数経過後のブロック塀の補修費用

## (4)機械及び装置

- ①耐用年数の判定
- ②移設費用
- ③中古機械の取得時における修理費用
- ④部品の取替費用
- ⑤オーバーホール費用
- ⑥リース機械の据付基礎工事費用
- ⑦予備品の購入費用
- ⑧有姿除却機械の再稼働費用
- ⑨新型コロナウイルスの影響等により  
稼働休止している機械の維持修繕費

## (5)車輛及び運搬具

- ①バッテリー・エンジン・タイヤ・  
ホイール交換費用
- ②カーナビ・エアコン取付費用
- ③カーナビ地図ソフトのバージョンアップ費用
- ④営業車の塗装費用
- ⑤営業車への改造費用
- ⑥トラックの排ガス規制対策費用
- ⑦鉄道会社の車両に係る自動列車停止装置費用

## (6)工具、器具及び備品

- ①工具の修理費用
- ②金型の改造費用
- ③カーテン・ブラインドの取替費用
- ④パソコン機器・周辺機器の取替費用等
- ⑤絵画修理費用
- ⑥社内LAN増設費用

## (7)ソフトウェア

- ①基本的な考え方
- ②機械装置等に組み込まれているソフトウェア
- ③バージョンアップ費用
- ④消費税の改正等法令変更への対応費用
- ⑤新札・新貨幣発行に伴う対応費用
- ⑥コード変更・アウトプット様式等の変更費用
- ⑦バグ取り、ウイルスの被害復旧費用
- ⑧ワクチンソフト、  
セキュリティ対策ソフトの導入費用
- ⑨ソフトウェアの廃却

## (8)その他

- ①土壤汚染された土地の対策費用
- ②アスベスト規制の対策費用

## 5. 判決・採決事例

- (1)資本的支出認定事例
- (2)修繕費認定事例
- (3)固定資産除却損認定事例

▶▶多くの具体的事例・勘定科目別による解説

- 固定資産の改良に伴って、資本的支出と修繕費のいずれかの処理が適切か、事例をまじえて解説いたします。
- 正しい判断基準や当事者が迷いやすいポイントなど、事務上の留意点について理解を深めていただきます。

主催



一般社団法人 日本経営協会

監査法人東海会計社 代表社員

牧原総合事務所 所長

公認会計士・不動産鑑定士・税理士・土地家屋調査士

牧原 徳充 氏

大学卒業後、不動産鑑定会社における不動産鑑定業務等、大手監査法人における英文財務諸表監査、会計監査、株式公開支援業務、事業承継支援業務等を経て、平成6年「牧原総合事務所」を開設、平成12年「監査法人東海会計社」代表社員に就任。現在、上場会社監査、会社法監査、学校法人監査、M&A調査、相続事業継承支援、財務・不動産コンサルティング業務、税務業務等に従事。この間、海外子会社監査（シンガポール、インドネシア・マレーシア）を経験。

実施日程： 令和 4年 6月 20日（月）10：00～17：00（6時間）

開催形式： オンライン受講専用（Zoomミーティング）

参加料：  
（1名分）

	参加料	消費税等	合計
本会会員	30,000円	3,000円	33,000円
一般	35,000円	3,500円	38,500円

- お申込の流れ：**
- ①本会HPの各セミナー詳細画面からお申込みください。折り返し請求書をご連絡担当者様へお送りします。（下記申込欄をご記入の上、FAXでのお申込みも可能です）
  - ②開講の3営業日前を目途に、「受講用URL」と「テキストデータ」を、登録いただいたアドレスへ送信します。テキストデータは印刷してご利用ください。（テキストは製本版の郵送となる場合もございます）
  - ③Zoomミーティングの視聴環境をご用意いただき、開始時刻までにご入場ください。
  - ④カメラ・マイクをご準備ください。その他必要備品はパソコン（推奨）もしくはタブレットです。

**諸注意：**

- 上記参加料は1名分です。1名でのお申込みに対して複数名での視聴は固くお断りいたします。録音・録画・資料複製につきましても、著作権保護のためお断りいたします。
- 当日入場されなかった場合、及び貴社の通信不具合等による視聴遅滞・中断の場合も返金できかねます。恐れ入りますがあらかじめご了承ください。
- 領収書は振込金受領書をもって代えさせていただきます。
- 参加者が少数の場合、天災等においては、中止・延期とさせていただく場合がございます。
- 同業者のお申込みはお断りいたします。

**キャンセル：**

キャンセルされる場合は下記へご連絡ください。  
開講日の5営業日前から、または受講用URL発行後やテキスト到着後は、参加料の100%を申し受けます。また、当日までに連絡なく欠席の場合も、100%のキャンセル料となりますので、あらかじめご了承ください。

**お問合せ：**

一般社団法人日本経営協会 中部本部 企画研修グループ  
〒461-0005 名古屋市東区東桜1-13-3 NHK名古屋放送センタービル10F  
TEL (052)957-4172 FAX (052)952-7418 メールアドレス chubu-kkg@noma.or.jp  
※お問合せは、平日の9：15～17：15にお願いいたします

R4.6/20

FAX 052-952-7418

60018528

「基礎から学ぶ 固定資産における資本的支出と修繕費の区分セミナー」 参加申込書

一般社団法人日本経営協会 中部本部 行（この面をそのままFAXしてください）

年 月 日

団体名	TEL ( ) - FAX ( ) -	派遣責任者 所属・役職名
所在地	〒	氏名
参加者氏名		所属・役職名
参加者メールアドレス		通信欄

- ・2名様以上でお申込みの場合は、別紙等に記載しあわせてお送りいただくか、複写してご利用ください。  
・申込書にご記入いただいた情報は、以下の目的に使用させていただきます。なお②がご不要の場合は、以下の□にチェックを入れてください。
- ①参加券や請求書の発送などの事務処理 ②セミナー等本会事業のご案内 □不要